

1. LOCALIZACIÓN

Estado : Morelos
Municipio : Cuautla
Localidad : H. H. Cuautla
Colonia ó barrio : Centro (ZMH)
Calle y núm. : Del Abrigo no. 96
Otra localización : Casi esquina Aquiles Serdán

Región : 004
Manzana : 023
Lote : 002
C.P. :

Número de Clave: 170060010002
Folio SICNMHI: 0



Fachada principal

2. IDENTIFICACIÓN

Nombre del conjunto:
Nombre del edificio : Antigua Hacienda de San José Buenavista
Uso original : Hacienda Azucarera
Uso actual : Molino de arroz

Época de construcción: XVI XVII XVIII XIX XX

3.- CARACTERÍSTICAS

Fachada : Aparente **B**
Muros : Piedra **B**
Ancho de muros : 1.00 mts.
Entrepisos :
Forma entrepisos :
Cubierta : Vigueta, petatillo, lámina de hierro **R**
Forma cubierta : Abovedada, catalana, inclinada
Niveles : 1
Otros elementos : Contrafuertes

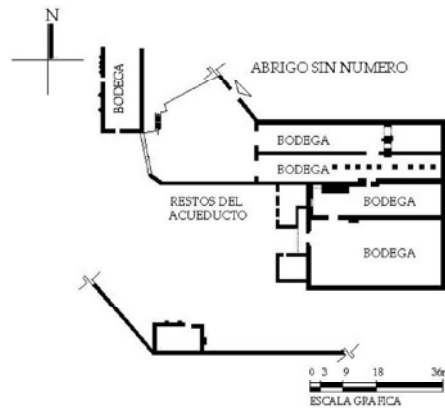
Estado de Conservación

4.- ASPECTOS LEGALES

Régimen de propiedad : Privado

5. DATOS HISTÓRICOS (1. Orales 2. Documentales 3. Inscripciones)
 2. Fuente de Matamoros, hospital y maestranza del sílo.

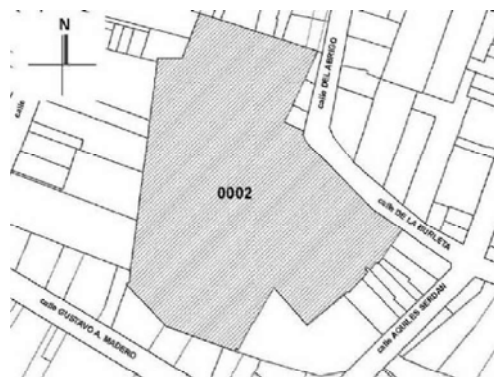
La Hacienda azucarera de Buenavista se convirtió en fuerte de matamoros, como jefe de sector, auxiliado por el Coronel Garduño y por el teniente coronel Víctor Bravo. El fuerte estuvo artilado con seis cañones y la culebrina Verde Manila, ésta dirigida al cuartel general de Calleja instalado al poniente de Buenavista. Mandaban aquí heridos y enfermos que no cabían en San Diego y Santo Domingo, fue también maestranza en donde el fundidor Rendón de Villa Ayala fabricó cuatro cañones y un obús, más las monedas del cuño SUD 1812, que atendieron las necesidades del ejército insurgente. Aquí murió Garduño al caerle una bala de cañón en la cabeza, se le sepultó con honores en el cementerio de Santo Domingo el 18 de marzo de 1812. 2. "En el extremo sur-este de la ciudad de Cuautla, dos cuadras antes de salir de la población por la carretera que va a Ciudad Ayala, se toma la calle hacia el poniente y donde curva al norte y tronca con el acueducto, encontramos lo que queda de este histórico casco. En lo que hoy es el estado de Morelos ha habido varias haciendas con el nombre de Buenavista, a saber: 1. La que estuvo al norte de Totolapán, agrícola y ganadera; 2. un pequeño trapiche (o zangarro) que funcionó cerca de Coatlán del Río; 3. otro trapiche en las inmediaciones de Yauhtepec; 4. la fábrica de alcohol, subsidiaria de la hacienda de El Puente, al norte de la ciudad de Cuernavaca, dentro de lo que hoy es la zona militar; 5. y la más famosa de todas ellas, que es la que nos ocupa en estas líneas. Los primeros documentos donde aparecen, tanto esta hacienda de Buenavista como su hermana, Guadalupe, datan de 1732. En una relación ordenada por el trigésimo séptimo virrey, don Juan de Acuña y Manrique, marqués de Casafuerte (65) (y curiosamente el segundo criollo que gobernó la Nueva España), había nacido en Lima, Perú en 1658. El anterior virrey criollo fue don Lope Díez de Armendáriz, marqués de Cadereyta, dicescemo en su orden, que nació en Quito, virreinato de Nuevo Toledo, hoy capital de Ecuador y gobernó de 1635 a 1640, donde se listan "los nombres y sobrenombres de todos los pueblos, Haciendas, Ranchos Molinos y Batanes" con sus respectivas distancias en leguas, tanto a Puebla como a la ciudad de México, encontramos, entre otras, las haciendas de Guadalupe y Buenavista. (66) La historia de estas dos haciendas va unida a la de Santa Inés todo el tiempo, pues funcionaron como anexas. Para 1796 vemos que el propietario era don Martín Ángel Michaus (67) ese próspero y prestigiado comerciante, no sólo en azúcar sino también en pieles y quien fundara, en sociedad con el capitán Antonio de Uscola, una compañía para enviar plata a las ciudades portuarias. Miembro del Partido Vasco y, por supuesto, del Consulado de la Nueva España, del cual sería cónsul en los años 1821 y 1822. (68) El hermoso acueducto se estaba terminando por 1800 pero el mismo pueblo de Cuautla se opuso a la construcción de dicha atarjea, "por estarse construyendo en terrenos quitados a los pobladores". Esta fenomenal obra de ingeniería hidráulica corre por todo el poniente de la ciudad, nace a ras del piso en la parte norte de la población, por el callejón que antes se nombraba de "La Nopalucra", hoy Esperanza de la Generala, elevándose lentamente para formar el primer arco o "Arco Chico" a la altura de Víctimas de Calleja, siguiendo el "Arco Grande", por la calle de Almonte hasta alcanzar su altura máxima al llegar a la hacienda. En 1801 la obra tuvo varios percances, pues en una ocasión se derrumbó una parte, inundando el barrio circundante y en otra ocasión "una mujer embarazada fue muerta y varias personas resultaron heridas cuando otra porción del mismo se vino abajo". (69) Cuando llegan por estos lugares las acciones bélicas del movimiento de independencia, esta hacienda juega un papel muy importante, pues es tomada junto con las de Santa Inés, El Hospital y Cuahuixtla, por los insurgentes para aprovisionarse de agua y viveres, conservándola después como un bastión defensivo de gran importancia. Durante el sitio de Cuautla, después de que los realistas, en su ataque inicial fueron obligados a replegarse a Cuauhtlioc, José María Morelos manda completar la fortificación de la plaza, especialmente por el lado de Buenavista, utilizando el acueducto como muralla defensiva. Es notable el hecho de que, al haber cortado "los realistas" el suministro de agua, por el caño de más de un metro de profundidad, podían caminar los insurgentes impunemente de un lado a otro, sin ser vistos. Fue importante también como "maestranza", fundición y fábrica de municiones, así como auxilio para las provisiones, puesto que "en la Hacienda de Buenavista hacen pan todos los días, y dan una tortita de las que antes eran de a cuartilla, a cada uno de los Costeños y Pintos, y sólo que sobre algo venden al pueblo", según declaración del desertor de las filas insurgentes, Vicente Grandino, casado, mulato y de oficio fundidor, el 6 de abril de 1812.(70) Después del sitio de Cuautla, se organizaron tres compañías de Lanceros por el bando realista, y la primera de estas compañías se formó con gente de las haciendas de Santa Inés y Buenavista, al cuidado de los sobrinos de don Martín Ángel, Antonio Zubieta y Martín José Michaus. (71) Por 1830 heredaron la propiedad, junto con las de El Hospital y Santa Inés, José Juan Cervantes y Michaus y su hermana Guadalupe, nietos de don Martín Ángel. La posesión la conserva la familia Cervantes, por conducto de don Miguel, quien todavía en 1861 confiesa ser deudor a los fondos de beneficencia pública de diversos capitales, "hipotecando especialmente a la seguridad del pago, la hacienda de Buenavista, sita en las inmediaciones de la ciudad de Cuautla de Amilpas". Para el siguiente año, ya había fallecido y su testamentaría era representada por el licenciado Juan Cortázar, quien solicita la cancelación de la hipoteca, pues la deuda ya había sido pagada. (72) Para 1887 se había ya desincorporado de las de Santa Inés y de El Hospital, las cuales pertenecían a otras personas y en la Memoria presentada al XI Congreso por el C. gobernador del estado de Morelos, Jesús H. Preciado, la hacienda de Buenavista, distrito de Morelos (Cuautla), figura como propiedad de la viuda de Cervantes. (73) Por lo visto duraron poco tiempo separadas estas propiedades, pues don Benito Arena debe haberlas unido, ya que para 1909 aparecen como propiedad de su viuda. (74) En los registros de las tierras repartidas, luego de la Revolución, no figura ninguna de esta hacienda, por lo que suponemos que se incluyeron dentro de las de Santa Inés, como lo fueron sus totales de producción. Hoy en día, éste que fue magnífico casco, se encuentra prácticamente destruido y vemos con tristeza que parte de las construcciones han sido torpemente habilitadas para alojar una descascaradora de arroz (parece ser que de una institución oficial), y el resto son ruinas. Se dice que hace pocos años funcionó un trapiche piloncillero que aprovechaba el bellísimo chacucaco de sección rectangular para desaljar el humo. Del imponente histórico acueducto sólo quedan tramos, víctimas de una continua e irrespetuosa destrucción, ya que se han construido viviendas a todo lo largo, utilizando incluso parte de sus espesos muros para tal fin, y se han llegado a demoler trozos para que puedan circular vehículos pesados hacia las nuevas colonias al poniente de la ciudad." 63. Felipe Ruiz de Velasco, Historia y evoluciones del cultivo.... p. 291. 64. Valentín López González, op. cit. 65. Fernando Orozco Linares, Gobernantes de México, p. 127. 66. Manuel Mazri, Boquejejo ...p. 149. 67. María Teresa Huerta, en Morelos, cinco siglos... p. 149. 68. John E. Kicza, Empresarios coloniales, pp. 91 y 280. 69. Juan Dubernard Ch., Notas sobre la hacienda de Buenavista, manuscrito inédito, p. 3. 70. Idem, op. cit., p. 4. 71. María Teresa Huerta, op.cit., p.155.



Croquis de planta



Detalle de interior o de fachada



Croquis de localización

Realizó : M. Camarillo F. Campos A. L.Hernández D. **Fecha :** 03/10/2008